

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás helyi szabályairól<sup>1</sup>**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdés b), c) pontjaiban, 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:<sup>2</sup>

**1. A közzolgáltatás tartalma, a közzolgáltatással ellátott terület határa**

**1. §**

(1) A közzolgáltatás kiterjed

- a) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására;
- b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésére.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közzolgáltatással ellátott terület határa: Felsőlajos község közigazgatási határa.

**2. A közzolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése**

**2. §**

(1)<sup>3</sup> A közzolgáltatás teljesítésére jogosult, és kötelezett közzolgáltató a Faragó Környezetvédelmi Kft. (2366 Kakucs, Ipartelep u. 12-16.) (a továbbiakban: közzolgáltató).

(2)<sup>4</sup> A közzolgáltató, mint a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt közérdekű szolgáltató, Felsőlajos Község közigazgatási határain belül köteles a feladat ellátását

---

1 Egységes szerkezetben az 5/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelettel, az 1/2016. (II.19) önkormányzati rendelettel, a 4/2017. (II.17.) önkormányzati rendelettel, az 1/2018. (I.19.) önkormányzati rendelettel, a 4/2018. (II.23.) önkormányzati rendelettel, az 1/2019. (I.18.) önkormányzati rendelettel, a 10/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelettel, az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelettel, a 17/2020. (XI.23.) önkormányzati rendelettel, a 2/2021. (I.28.) önkormányzati rendelettel. Hatályos 2021. január 29.

2 Módosította az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2020. február 01.

3 Módosította az 5/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2020. február 01.

4 Módosította az 1/2018. (I.19.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, az 1/2019. (I.18.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, a 2/2021. (I.28.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2021. január 29. A 2. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 2. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 25.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 2. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2025. december 31. napjáig rendszeresen elvégezni.

### 3. §<sup>5</sup>

Ártalmatlanítás céljából történő átadási hely a BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) üzemeltetésében lévő lajosmizsei települési szennyvíztisztító telep (6050 Lajosmizse, 0401/74 hrsz.).

### **3. A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja, időtartama, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei, a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés**

#### 4. §

(1) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

(2) A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közszolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezte előtt 30 nappal – írásban vagy felhívás közzétételeivel értesíteni köteles.

#### 5. §

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását a közszolgáltatással érintett ingatlantulajdonosok kizárólag a rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatótól rendelhetik meg.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani az egyedi zárt szennyvíztároló megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(4) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha nem használt vagy beépítetlen ingatlanán vízfelhasználás nem történik, ezáltal háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a közszolgáltatónak. A mentesítés időtartama megegyezik az ingatlantulajdonos bejelentésében szereplő időtartammal.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles a rendelet 1. mellékletében meghatározott közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére megfizetni.

#### 6. §

(1) A közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, és a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(2) A közszolgáltatás első igénybevételét megelőzően, de legkésőbb azzal

---

5 A 3. § a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg. A 3. § a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

egyidejűleg az ingatlantulajdonos vagy a közszolgáltató kezdeményezésére az (1) bekezdés szerint létrejött jogviszonyt írásba kell foglalni, amelynek során meg kell határozni;

- a) a közszolgáltatásra irányuló jogviszony kezdő napját,
- b) a teljesítés helyét,
- c) a felek jogait és kötelezettségeit,
- d) a közszolgáltatási díjat és alkalmazásának feltételeit,
- e) a közszolgáltatási díj megfizetésének módját,
- f) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit.

#### **4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításával kapcsolatos rendelkezések**

##### **7. §**

(1) Az egyedi zárt szennyvíztárolóba csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos az egyedi zárt szennyvíztárolóba mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, az ürítést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

##### **8. §**

(1) A közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján, az ingatlantulajdonossal egyeztetett időpontban, a megrendeléstől számított 24 órán belül – amennyiben az munkaszüneti napra esik, úgy a bejelentést követő munkanapon - köteles elvégezni, az ingatlantulajdonos pedig a begyűjtést elősegíteni.

(2) A közszolgáltató feladata a szolgáltatás folyamatosságának biztosítása. A közszolgáltató az esetlegesen elmaradt begyűjtést 24 órán belül, vagy az akadály (műszaki hiba, útlezárás, időjárási viszonyok, természeti katasztrófa) elhárulását követően köteles haladéktalanul elvégezni.

(3) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkor hatályos jogszabályi előírások figyelembevételével megtett intézkedések mellett megtagadja annak elszállítását.

(4) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

(5) Közszolgáltató köteles gondoskodni a szolgáltatás időtartama alatt a közszolgáltatást igénybevevők számára ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer kiépítéséről.

##### **9. §**

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet csak a 3. § (1) bekezdésben kijelölt átadási helyen lehet leereszteni és ártalmatlanítani.

(2) A közszolgáltató a begyűjtött és beszállított, az átadási hely üzemeltetője pedig az ártalmatlanításra átvett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel összefüggő nyilvántartást oly módon köteles kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett nem

közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye azonnal és pontosan megállapítható legyen.

## **5. Az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, az alkalmazható díj legmagasabb mértéke és megfizetésének rendje**

### **10. §**

(1) Az ingatlantulajdonosnak a közszolgáltatás igénybevételéért kéttényezős – alapidjából és ürítési díjból álló – közszolgáltatási díjat kell fizetnie.

(2)<sup>6</sup> A közszolgáltatási díj legmagasabb díját 2024. január 1. és 2025. december 31. között az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Az alapidj ürítési alkalmanként, a rendelet mellékletében meghatározott díj.

(4) Az ürítési díj egységnyi díjtétele az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött és elszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatára (m<sup>3</sup>) vetített díja.

(5) Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatásért fizetendő ürítési díjat a (4) bekezdés szerinti egységnyi díjtétel és az elszállított mennyiség szorzata alapján köteles megfizetni.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatási díjat alkalmanként, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével egyidejűleg, a közszolgáltató által helyben kiállított számla alapján a helyszínen megfizetni.

## **6. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések, valamint az üdülőingatlanokra, és az időlegesen használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok**

### **11. §**

(1) A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevő személyek nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybevételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő természetes személy ingatlantulajdonos személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhely, tartózkodási és értesítési hely címét, gazdálkodó szervezet ingatlantulajdonos közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát kezelni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles az (1) bekezdésben meghatározott adatokat a közszolgáltatónak 30 napon belül bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(3) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltató által kezelt személyes adatokban bekövetkezett változásokat a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban bejelenteni.

---

6 A 10. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 10. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 10. § (2) bekezdése a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

(4) A közszolgáltató a nyilvántartott személyi adatokat kizárólag a közszolgáltatási feladatai ellátásával és jogai érvényesítésével kapcsolatban használhatja fel, jogosulatlanak nem adhatja át. A jogviszony megszűnését követően a közszolgáltató az adatokat megsemmisíti.

(5) A személyes adatok kezelése során a közszolgáltató köteles a mindenkor hatályos, adatkezelésre vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul megtartani. Az adatkezelés és az adatvédelmi követelmények megszegése esetén a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

## 12. §

(1) Az ingatlan-nyilvántartásban üdülő, vagy hétvégi ház rendeltetéssel nyilvántartott ingatlan (a továbbiakban együtt: üdülőingatlan) használója a közszolgáltató felé nyilatkozatot tehet arról, hogy az üdülőingatlan szezonális jelleggel, az év melyik hónapjában használja. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell azt is, hogy az ingatlanban bejelentett lakóhelye senkinek nincs.

(2) A nyilatkozathoz csatolni kell az időlegesen használt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi hiteles másolatát.

(3) A nyilatkozatot a szezonális használatot megelőzően legalább 15 nappal kell eljuttatni a közszolgáltató részére.

(4) Az (1) bekezdés szerinti nyilatkozat alapján az e rendelet szerinti közszolgáltatást az időlegesen használt ingatlan tulajdonosa szezonális jelleggel jogosult igénybe venni, és a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos kötelezettségei is erre az időszakra terjednek ki.

## 7. Záró rendelkezések

### 13. §<sup>7</sup>

### 14. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 2014. március 1. napján lép hatályba.

(2) A 10 § (2) bekezdése, valamint az 1. melléklet 2014. április 1-jén lép hatályba.

(3)<sup>8</sup>

Juhász Gyula  
polgármester távollétében

dr. Balogh László sk.  
jegyző

Kun János sk.  
alpolgármester

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. február 28.

dr. Balogh László sk.  
jegyző

<sup>7</sup> A 13. §-t a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 25.) önkormányzati rendelete 3. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

<sup>8</sup> A 14. § (3) bekezdését a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 25.) önkormányzati rendelete 3. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás legmagasabb mértéke általános forgalmi adó nélkül<sup>10</sup>**

1. Alapdíj	4.015 - Ft/ürítési alkalom
2. Ürítési díj	421- Ft/m <sup>3</sup>

---

9 Módosította az 5/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, az 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, a 4/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, a 4/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, a 10/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, a 17/2020. (XI.23.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2021. január 01.

10 Az 1. melléklet címe a Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.